

СМЕТА

ООО «Путилково Сервис» по управлению, содержанию и ремонту
 Многоквартирного дома 22 по ул. Садовая, д. Путилково,
 Красногорского района, Московской области на 2016г. до 01.07.2017г.

Общая площадь – 6560,0 м²

№№ п/п	Наименование статьи	Работы и услуги выполненные подрядными орг-циями (налоги, материалы инструменты, зарплата), тыс. руб.	Работы и услуги выполненные непосредственно УО (материалы), Тыс. руб.	Итого расходы по смете, тыс. руб. в год	Приведенн ые затраты на 1 м2/мес, тыс. руб.
	Содержание и ремонт общего имущества, всего	830,09	2224,99	2907,92	36,94
	В т.ч.				
1	Техническое содержание, в т.ч.:	134,61	238,50	381,79	4,85
1.1.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, противодымной защиты и системы пожаротушения		50,38	50,38	0,64
1.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание		50,38	50,38	0,64
1.3.	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	134,61	-	134,61	1,72
1.4.	Обслуживание индивидуального теплового пункта	-	45,65	45,65	0,58
1.5.	Обслуживание насосной станции	-	38,57	38,57	0,49
1.6.	Обслуживание системы водоснабжения	-	7,08	7,08	0,09
1.7.	Обслуживание системы отопления	-	7,87	7,87	0,10
1.8.	Обслуживание системы канализации	-	5,51	5,51	0,07
1.9.	Обслуживание системы электроснабжения	-	8,66	8,66	0,11
1.10.	Обслуживание и приобретение средств пожаротушения	-	24,40	24,40	0,31
2	Санитарное содержание, в т.ч.:	437,68	437,68	440,84	5,56
2.1.	Уборка помещений общего имущества и территории	136,19	-	136,19	1,73
2.2.	Вывоз, перевозка и утилизация ТБО и КГМ	301,49	-	301,49	3,83
3.	Текущий ремонт в доме, в т.ч.:	-	984,00	984,00	12,50
3.1.	Штукатурные и малярные работы в холлах (выборочный косметический ремонт)	-	92,89	92,89	1,18
3.2.	Замена светильников в холлах	-	3,15	3,15	0,04
3.3.	Установка доводчиков на двери и ручки	-	92,10	92,10	1,17
3.4.	Зарплата рабочих УО	-	785,63	767,06	9,98
3.5.	Приобретение инструмента	-	10,23	10,23	0,13
4	Накладные расходы, в т.ч.:	11,87	1065,58	1104,44	14,03
4.1.	Банковское обслуживание	3,14	-	3,14	0,04

4.2.	Информационное и программное обеспечение	3,14	-	3,14	0,04
4.3.	Почтовые и канцелярские расходы	1,57	-	1,57	0,02
4.5.	Услуги связи	4,72	-	4,72	0,06
4.6.	Заработная плата с налогами	-	1065,58	1065,58	13,87

Генеральный директор



Руковицын Е.А.